

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226353

РОССИЯ, МОСКВА, МАЛАЯ ТУЛЬСКАЯ УЛИЦА, 22

Сдается помещение свободного назначения

1 418 000 рублей

Предлагается в аренду торговая площадь общей площадью 709 квадратных метров, состоящая из двух уровней: 464 квадратных метра на первом этаже и 245 квадратных метров в подвальном помещении. Помещение имеет витринные окна и расположено на первой линии, что обеспечивает хорошую видимость и доступность для потенциальных клиентов.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, спа салон, клиентский офис, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, торговая площадь, торговля, торговое

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Тульская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	60 кВт
Этажей	9	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	709 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-29 14:30:03
Тип здания	Жилой дом		



